



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1009**

23 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2058 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1 στρ. στη θέση Ανάληψη περιφέρειας Κοινότητας Δαφνιά του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/70.

2. Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις με αριθμ.: 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τις με αριθ. 6188/1.11.1995 αναφορά του Δασαρχείου Μεσολογγίου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση του ενός στρέμματος (1 στρεμ.) που ήταν καλυμμένη από αειφυλ. - πλατύφ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παρ. 1ε & 2β του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση Ανάληψη περιφέρειας Κοινότητας Δαφνιά που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση,

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση,

Νότια: Με ελαιώνα.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 9 Νοεμβρίου 1995

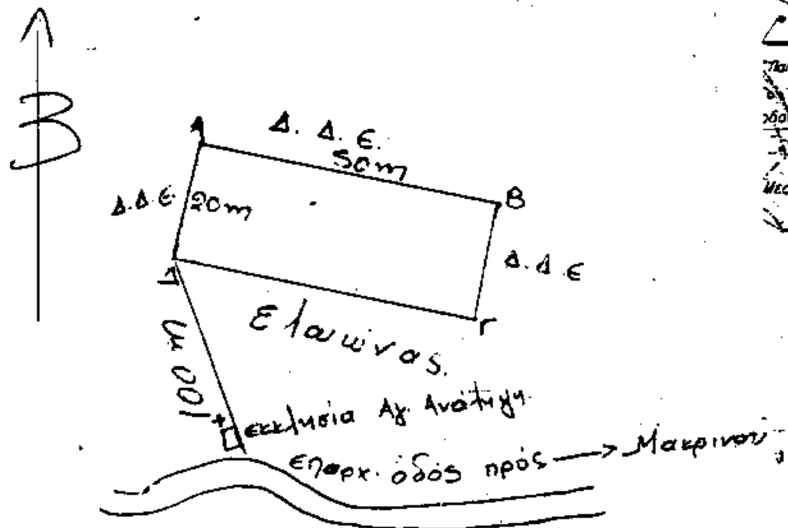
Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΚΥΡ. ΒΕΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της έκτασης που κάηκε κατά την πυρκαγιά στις 27-9-1995
στη θέση «Ανάληψη» περιοχής Δαφνιά
Περιφερείας Μεσολογγίου.

Κλίμακα : 1:1.000
Εμβαδόν καμένης έκτασης: Ε= 1 στρ.

Απόσπασμα Χάρτη
Κλίμακα : 1:200.000





Μεσολόγγι 1/11/1995
Ο Δασάρχης Μεσολογγίου

Δημ. Ριζόπουλος
Δασολόγος μεΑΒ

Μεσολόγγι 8/11/1995
Ο Δ/ντής Δασών

Χρήστος Φασούλας
Δασολόγος με ΑΒ



Μεσολόγγι 9/11/1995
Περ/κός Διευθυντής

Κυριαζής Βένιος

Ακριβές Αντίγραφο
Μεσολόγγι 19
ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΧΕΙΟΥ ΓΡΑΦ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 88035/6638 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αίγινας (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1597/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. α του Π. Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

5. Τις διατάξεις του 842/1980 Π. Δ/τος «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοση διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρα κ.λπ.» (Α' 208).

6. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

7. Τις 87/1994 και 158/1994 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αίγινας.

8. Την 127/1995 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αίγινας (Ν. Αττικής) που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 19.10.1978 Π. Δ/γμα (Δ' 594) με την μετατόπιση οικοδομικών - ρυμοτομικών γραμμών επί της οδού Θεοπίστης και ειδικότερα στο τμήμα μεταξύ των οδών Κυβερνείου και Περικλέους, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 88035/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 1995

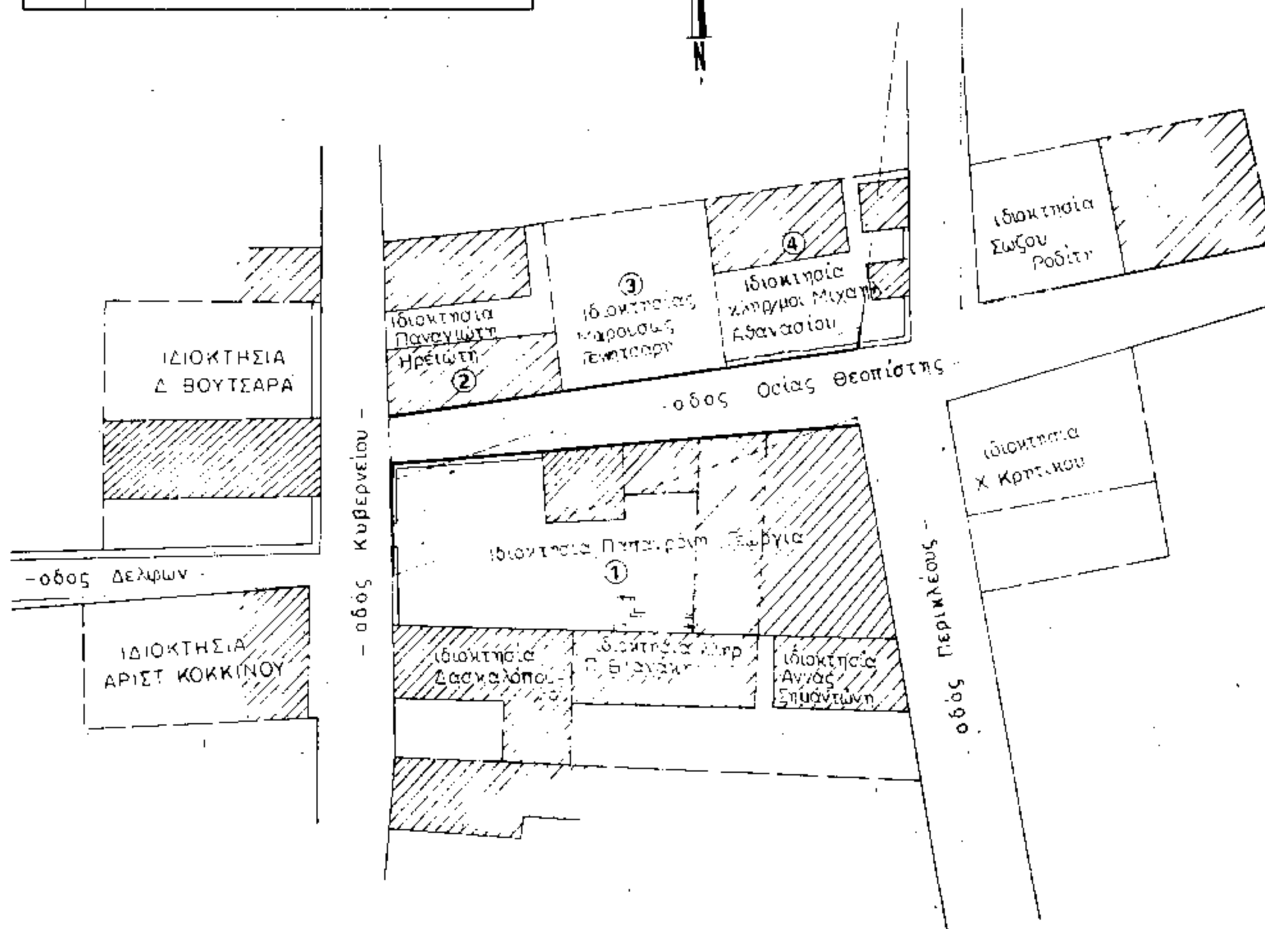
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ

- Ο Δήμαρχος Αίγιν
είναι αυτό που η
του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ		
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
1	ΠΑΠΑΧΡΟΝΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	1
2	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΗΡΕΙΩΤΗΣ	2
3	ΚΛΗΡ/ΜΟΙ ΜΑΡΟΥΣΩΣ ΓΕΝΝΗΤΣΑΡΗ	3
4	ΚΛΗΡ/ΜΟΙ ΜΙΧΑΗΛ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	4



...ΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
...ΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
... ΑΙΓΙΝΑΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

...ήμαρχος Αίγινας βεβαιώνει ότι το ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ αυτό που συνοδεύει την υπ. αριθμό 87/1994 απόφαση ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΓΚΟΤΣΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΑΙΓΙΝΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

Θέμα Σχεδίου	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΑΙΓΙΝΑΣ.
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΣΤΟ Ο.Τ. μεταξύ των οδών ΚΥΒΕΡΝΕΙΟΥ και ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ (οδός ΟΣΙΑΣ ΘΕΟΠΙΣΤΗΣ).
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 200
ημερομηνία σύνταξης:	20 - 05 - 1994

------------ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

———— ΝΕΑ (ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ) ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Διάταγμα εγκρ. Ρυμοτομικού σχεδίου 22.6.1898
   Ελάχιστα όρια προ της 9.6.73

ΠΡΟΣΩΠΟ 10,00μ. - 6,00μ.
ΒΑΘΟΣ 15,00μ. - 6,00μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ: 200 οοτ.μ - 80 οοτ.μ

υπογραφή

σφραγίδα

ΚΩΝ/ΤΙΝΟΣ ... ΣΤΑΘΗΣ

Γ. 88035/95
"Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου του Δ. Αίγινας (Ν. Αττικής)."

6 Νοεμβρίου 1995
Αθήνα

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 309/95
εχ. 1

Αριθ. 89244/6737 (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) για τον καθορισμό χώρου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και με την παρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2224/1994 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου» και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Την 57650/2220/13.5.93 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) Δ' 420) διόρθωση (Δ' 812/1993).

5. Την 5968/1995 συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης της χρήσης εκτάσεως 7.600 μ2 περίπου εκ μέρους της Α.Ε. ΜΩΥΣΙΔΗΣ - Ο. ΕΓΓΛΕΖΟΣ προς την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Χάϊδως Σαρρή.

6. Την 1252/1995 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

7. Τις 6/συν. 11η/1993 και 3/συν 26η/1994 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων όπως φαίνεται να περικλείεται με πράσινη γραμμή και με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 89244/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας του.
- Συντελεστής δόμησης: ογδόντα πέντε εκατοστά (0,85).
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: εννέα και μισό (9,5) μέτρα.
- Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων: δύο (2).
- Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του γηπέδου πέντε (5) μέτρα τουλάχιστον.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Νοεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

y: 7.100

y: 7.000

y: 6.950

y: 6.900

y: 6.850

ΠΡΑΤΗΡΙΟΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ «ΦΙΝΑ»

ΠΡΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗ

63,05

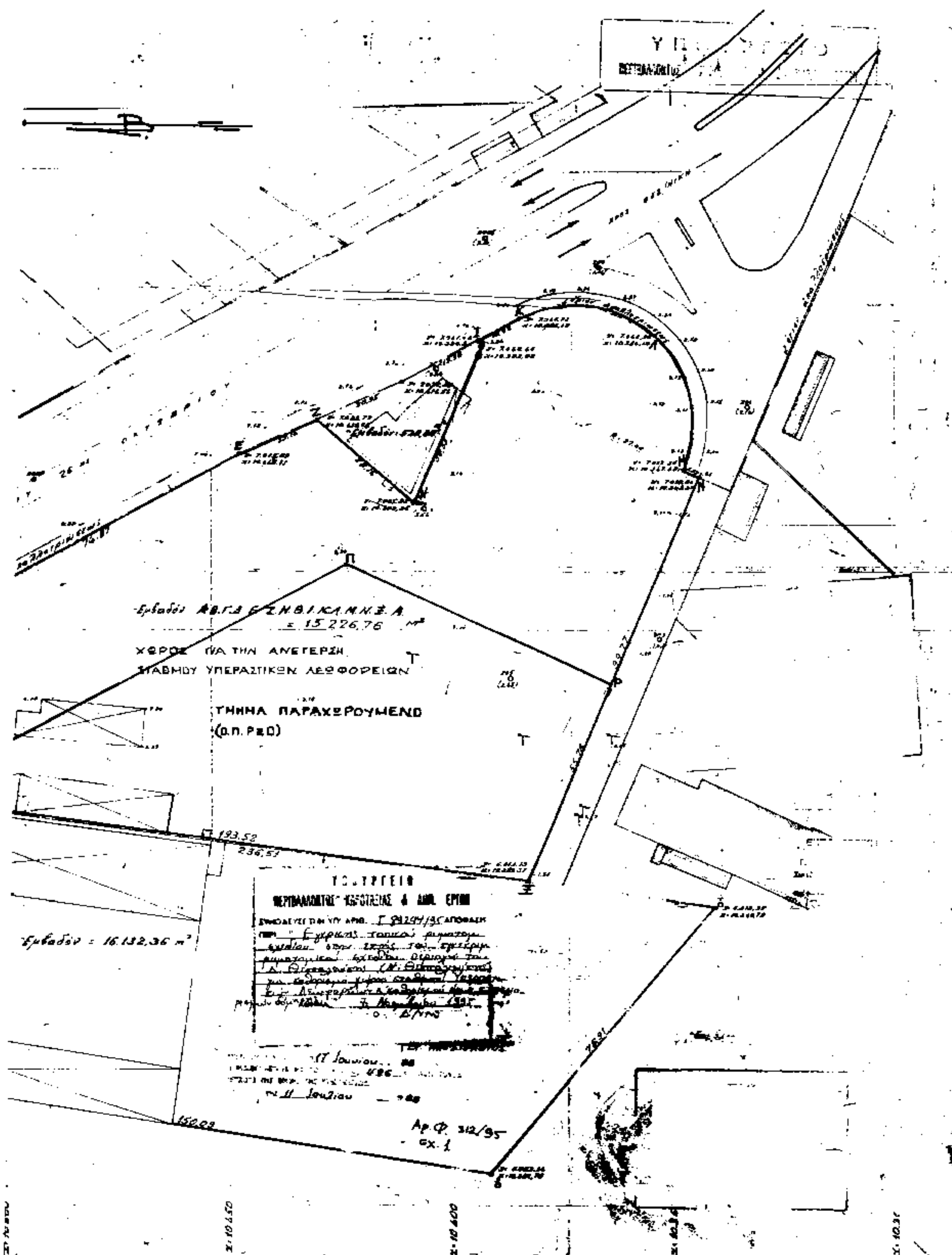
x: 10.700

x: 10.650

x: 10.600

x: 10.550

x: 10.500


Εμβαδόν ΑΒ.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Α
= 15.226,76 m²
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
ΣΤΑΘΜΟΥ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟ
(Ο.Π. Ρ≡Ο)
193,52
236,53
Εμβαδόν = 16.132,36 m²
150,09
Αρ.Φ. 312/95
Σχ. 1
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ 91299/95
17 Ιουνίου
11 Ιουλίου
ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ